

PERANCANGAN SISTEM INFORMASI ANGSURAN TANAH KAVLING PADA PT. SYUAIB ANSORY DI DESA SUKA MAKMUR BERBASIS WEBSheptia Dewi¹, Hery Afriyadi², Mhd Theo Ari Bangsa³^{1,2,3}Universitas Islam Negeri Sulthan Thaha Saifuddin Jambisheptiadewi19@gmail.com**ABSTRAK**

Penelitian ini bertujuan merancang dan membangun sistem informasi angsuran tanah kavling berbasis web pada PT. Syuaib Ansory, Desa Suka Makmur. Sistem ini mempermudah pengelolaan data nasabah, kredit, angsuran, dan laporan secara terintegrasi. Metode yang digunakan adalah Research and Development dengan model Waterfall, meliputi analisis kebutuhan, perancangan, implementasi, pengujian, dan pemeliharaan. Sistem dibangun menggunakan PHP Native, basis data MySQL, dan pemodelan UML. Pengujian black box testing menunjukkan semua fitur berfungsi sesuai spesifikasi, sedangkan evaluasi skala Likert menghasilkan kelayakan 91,85%, menandakan sistem layak digunakan. Penelitian ini bertujuan merancang dan membangun sistem informasi angsuran tanah kavling berbasis web pada PT. Syuaib Ansory, Desa Suka Makmur. Sistem ini mempermudah pengelolaan data nasabah, kredit, angsuran, dan laporan secara terintegrasi. Metode yang digunakan adalah Research and Development dengan model Waterfall, meliputi analisis kebutuhan, perancangan, implementasi, pengujian, dan pemeliharaan. Sistem dibangun menggunakan PHP Native, basis data MySQL, dan pemodelan UML. Pengujian black box testing menunjukkan semua fitur berfungsi sesuai spesifikasi, sedangkan evaluasi skala Likert menghasilkan kelayakan 91,85%, menandakan sistem layak digunakan. Penelitian ini bertujuan merancang dan membangun sistem informasi angsuran tanah kavling berbasis web pada PT. Syuaib Ansory, Desa Suka Makmur. Sistem ini mempermudah pengelolaan data nasabah, kredit, angsuran, dan laporan secara terintegrasi. Metode yang digunakan adalah Research and Development dengan model Waterfall, meliputi analisis kebutuhan, perancangan, implementasi, pengujian, dan pemeliharaan. Sistem dibangun menggunakan PHP Native, basis data MySQL, dan pemodelan UML. Pengujian

black box testing menunjukkan semua fitur berfungsi sesuai spesifikasi, sedangkan evaluasi skala Likert menghasilkan kelayakan 91,85%, menandakan sistem layak digunakan. Penelitian ini bertujuan merancang dan membangun sistem informasi angsuran tanah kavling berbasis web pada PT. Syuaib Ansory, Desa Suka Makmur. Sistem ini mempermudah pengelolaan data nasabah, kredit, angsuran, dan laporan secara terintegrasi. Metode yang digunakan adalah Research and Development dengan model Waterfall, meliputi analisis kebutuhan, perancangan, implementasi, pengujian, dan pemeliharaan. Sistem dibangun menggunakan PHP Native, basis data MySQL, dan pemodelan UML. Pengujian black box testing menunjukkan semua fitur berfungsi sesuai spesifikasi, sedangkan evaluasi skala Likert menghasilkan kelayakan 91,85%, menandakan sistem layak digunakan.

Kata Kunci: Sistem Informasi, Angsuran Tanah Kavling, Web, Waterfall.

ABSTRACT

This study aims to design and develop a web-based land installment information system at PT. Syuaib Ansory, Suka Makmur Village. The system facilitates integrated management of customer, credit, installment, and reporting data. The method used is Research and Development with the Waterfall development model, including requirements analysis, system design, implementation, testing, and maintenance. The system was built using PHP Native, MySQL database, and UML modeling. Black box testing showed that all features functioned according to specifications, while evaluation with the Likert scale yielded a feasibility score of 91.85%, indicating that the system is feasible for use. This study aims to design and develop a web-based land installment information system at PT. Syuaib Ansory, Suka Makmur Village. The system facilitates integrated management of customer, credit, installment, and reporting data. The method used is Research and Development with the Waterfall development model, including requirements analysis, system design, implementation, testing, and maintenance. The system was built using PHP Native, MySQL database, and UML modeling. Black box testing showed that all features functioned according to specifications, while evaluation with the Likert scale yielded a feasibility score of 91.85%, indicating that the system is feasible for use. This study aims to design and develop a web-based land installment information system at PT. Syuaib Ansory, Suka Makmur Village. The system facilitates integrated management of customer, credit, installment, and reporting data. The method used is Research and Development with the Waterfall development model, including requirements analysis, system design, implementation, testing, and maintenance. The system was built using PHP Native, MySQL database, and UML modeling. Black box testing showed that all features functioned according to specifications, while evaluation with the Likert scale yielded a feasibility score of 91.85%, indicating that the system is feasible for use. This study aims to design and develop a web-based land installment information system at PT. Syuaib Ansory, Suka Makmur Village. The system facilitates integrated management of customer, credit, installment, and reporting data. The method used is Research and Development with the Waterfall development model, including requirements analysis, system design, implementation,

testing, and maintenance. The system was built using PHP Native, MySQL database, and UML modeling. Black box testing showed that all features functioned according to specifications, while evaluation with the Likert scale yielded a feasibility score of 91.85%, indicating that the system is feasible for use. This study aims to design and develop a web-based land installment information system at PT. Syuaib Ansory, Suka Makmur Village. The system facilitates integrated management of customer, credit, installment, and reporting data. The method used is Research and Development with the Waterfall development model, including requirements analysis, system design, implementation, testing, and maintenance. The system was built using PHP Native, MySQL database, and UML modeling. Black box testing showed that all features functioned according to specifications, while evaluation with the Likert scale yielded a feasibility score of 91.85%, indicating that the system is feasible for use.

Keywords: *Information System, Land Installment, Web , Waterfall.*

A. PENDAHULUAN

Kemajuan teknologi informasi mendorong perusahaan untuk beradaptasi dengan sistem berbasis web guna meningkatkan efisiensi operasional. PT. Syuaib Ansory yang bergerak di bidang penjualan tanah kavling sejak 2019 masih menggunakan pencatatan manual untuk pengelolaan angsuran, sehingga rawan kesalahan dan kurang efisien. Oleh karena itu, dibutuhkan sistem informasi terintegrasi yang mampu mengelola transaksi dengan cepat, tepat, dan aman. Kemajuan teknologi informasi mendorong perusahaan untuk beradaptasi dengan sistem berbasis web guna meningkatkan efisiensi operasional. PT. Syuaib Ansory yang bergerak di bidang penjualan tanah kavling sejak 2019 masih menggunakan pencatatan manual untuk pengelolaan angsuran, sehingga rawan kesalahan dan kurang efisien. Oleh karena itu, dibutuhkan sistem informasi terintegrasi yang mampu mengelola transaksi dengan cepat, tepat, dan aman. Kemajuan teknologi informasi mendorong perusahaan untuk beradaptasi dengan sistem berbasis web guna meningkatkan efisiensi operasional. PT. Syuaib Ansory yang bergerak di bidang penjualan tanah kavling sejak 2019 masih menggunakan pencatatan manual untuk pengelolaan angsuran, sehingga rawan kesalahan

dan kurang efisien. Oleh karena itu, dibutuhkan sistem informasi terintegrasi yang mampu mengelola transaksi dengan cepat, tepat, dan aman. Kemajuan teknologi informasi mendorong perusahaan untuk beradaptasi dengan sistem berbasis web guna meningkatkan efisiensi operasional. PT. Syuaib Ansory yang bergerak di bidang penjualan tanah kavling sejak 2019 masih menggunakan pencatatan manual untuk pengelolaan angsuran, sehingga rawan kesalahan dan kurang efisien. Oleh karena itu, dibutuhkan sistem informasi terintegrasi yang mampu mengelola transaksi dengan cepat, tepat, dan aman.

B. LANDASAN TEORI

Sistem informasi adalah kombinasi antara teknologi, manusia, dan proses yang digunakan untuk mengumpulkan, memproses, menyimpan, dan mendistribusikan informasi. Dalam penelitian ini digunakan metode Waterfall yang terdiri dari tahapan analisis kebutuhan, desain sistem, implementasi, pengujian, dan pemeliharaan. Unified Modeling Language (UML) digunakan untuk memodelkan proses dan struktur sistem, sedangkan pengujian menggunakan metode black box testing untuk memverifikasi fungsi sistem. Sistem informasi adalah kombinasi antara teknologi, manusia, dan proses yang digunakan untuk mengumpulkan, memproses, menyimpan, dan mendistribusikan informasi. Dalam penelitian ini digunakan metode Waterfall yang terdiri dari tahapan analisis kebutuhan, desain sistem, implementasi, pengujian, dan pemeliharaan. Unified Modeling Language (UML) digunakan untuk memodelkan proses dan struktur sistem, sedangkan pengujian menggunakan metode black box testing untuk memverifikasi fungsi sistem. Sistem informasi adalah kombinasi antara teknologi, manusia, dan proses yang digunakan untuk mengumpulkan, memproses, menyimpan, dan mendistribusikan informasi. Dalam penelitian ini digunakan metode Waterfall yang terdiri dari tahapan analisis kebutuhan, desain sistem, implementasi, pengujian, dan pemeliharaan. Unified Modeling Language (UML) digunakan untuk memodelkan proses dan struktur sistem, sedangkan pengujian menggunakan metode black box testing untuk memverifikasi fungsi sistem. Sistem informasi adalah kombinasi antara teknologi, manusia, dan proses yang digunakan untuk mengumpulkan, memproses, menyimpan, dan mendistribusikan informasi. Dalam penelitian ini digunakan metode Waterfall yang terdiri dari tahapan analisis kebutuhan, desain sistem, implementasi, pengujian, dan pemeliharaan. Unified Modeling Language (UML) digunakan untuk memodelkan proses dan struktur sistem, sedangkan pengujian menggunakan metode black box testing untuk memverifikasi fungsi sistem.

Modeling Language (UML) digunakan untuk memodelkan proses dan struktur sistem, sedangkan pengujian menggunakan metode black box testing untuk memverifikasi fungsi sistem. Sistem informasi adalah kombinasi antara teknologi, manusia, dan proses yang digunakan untuk mengumpulkan, memproses, menyimpan, dan mendistribusikan informasi. Dalam penelitian ini digunakan metode Waterfall yang terdiri dari tahapan analisis kebutuhan, desain sistem, implementasi, pengujian, dan pemeliharaan. Unified Modeling Language (UML) digunakan untuk memodelkan proses dan struktur sistem, sedangkan pengujian menggunakan metode black box testing untuk memverifikasi fungsi sistem

C. METODE PENELITIAN

Penelitian ini menggunakan pendekatan Research and Development dengan model Waterfall. Tahap pertama adalah analisis kebutuhan melalui observasi, wawancara, dan studi pustaka. Tahap kedua adalah perancangan sistem menggunakan UML untuk menggambarkan use case, activity diagram, dan class diagram. Tahap ketiga adalah implementasi dengan PHP Native dan MySQL. Tahap keempat adalah pengujian menggunakan black box testing dan User Acceptance Testing. Tahap kelima adalah pemeliharaan sistem. Penelitian ini menggunakan pendekatan Research and Development dengan model Waterfall. Tahap pertama adalah analisis kebutuhan melalui observasi, wawancara, dan studi pustaka. Tahap kedua adalah perancangan sistem menggunakan UML untuk menggambarkan use case, activity diagram, dan class diagram. Tahap ketiga adalah implementasi dengan PHP Native dan MySQL. Tahap keempat adalah pengujian menggunakan black box testing dan User Acceptance Testing. Tahap kelima adalah pemeliharaan sistem. Penelitian ini menggunakan pendekatan Research and Development dengan model Waterfall. Tahap pertama adalah analisis kebutuhan melalui observasi, wawancara, dan studi pustaka. Tahap kedua adalah perancangan sistem menggunakan UML untuk menggambarkan use case, activity diagram, dan class diagram. Tahap ketiga adalah implementasi dengan PHP Native dan MySQL. Tahap keempat adalah pengujian menggunakan black box testing dan User Acceptance Testing. Tahap kelima adalah pemeliharaan sistem. Penelitian ini menggunakan pendekatan Research and Development dengan model Waterfall. Tahap pertama adalah analisis kebutuhan melalui observasi, wawancara, dan studi pustaka. Tahap kedua adalah perancangan sistem menggunakan

UML untuk menggambarkan use case, activity diagram, dan class diagram. Tahap ketiga adalah implementasi dengan PHP Native dan MySQL. Tahap keempat adalah pengujian menggunakan black box testing dan User Acceptance Testing. Tahap kelima adalah pemeliharaan sistem. Penelitian ini menggunakan pendekatan Research and Development dengan model Waterfall. Tahap pertama adalah analisis kebutuhan melalui observasi, wawancara, dan studi pustaka. Tahap kedua adalah perancangan sistem menggunakan UML untuk menggambarkan use case, activity diagram, dan class diagram. Tahap ketiga adalah implementasi dengan PHP Native dan MySQL. Tahap keempat adalah pengujian menggunakan black box testing dan User Acceptance Testing. Tahap kelima adalah pemeliharaan sistem.

D. HASIL DAN PEMBAHASAN

Sistem yang dibangun menyediakan fitur login, logout, pengelolaan data nasabah, data kredit, data angsuran, dan laporan. Pengujian black box menunjukkan semua fungsi berjalan sesuai spesifikasi. UAT dengan skala Likert mencapai nilai kelayakan 91,85%, menandakan sistem sangat layak digunakan. Sistem mampu mempercepat pembuatan laporan, mengurangi kesalahan pencatatan, dan meningkatkan akurasi data. Sistem yang dibangun menyediakan fitur login, logout, pengelolaan data nasabah, data kredit, data angsuran, dan laporan. Pengujian black box menunjukkan semua fungsi berjalan sesuai spesifikasi. UAT dengan skala Likert mencapai nilai kelayakan 91,85%, menandakan sistem sangat layak digunakan. Sistem mampu mempercepat pembuatan laporan, mengurangi kesalahan pencatatan, dan meningkatkan akurasi data. Sistem yang dibangun menyediakan fitur login, logout, pengelolaan data nasabah, data kredit, data angsuran, dan laporan. Pengujian black box menunjukkan semua fungsi berjalan sesuai spesifikasi. UAT dengan skala Likert mencapai nilai kelayakan 91,85%, menandakan sistem sangat layak digunakan. Sistem mampu mempercepat pembuatan laporan, mengurangi kesalahan pencatatan, dan meningkatkan akurasi data. Sistem yang dibangun menyediakan fitur login, logout, pengelolaan data nasabah, data kredit, data angsuran, dan laporan. Pengujian black box menunjukkan semua fungsi berjalan sesuai spesifikasi. UAT dengan skala Likert mencapai nilai kelayakan 91,85%, menandakan sistem sangat layak digunakan. Sistem mampu mempercepat pembuatan laporan, mengurangi kesalahan pencatatan, dan meningkatkan akurasi data. Sistem yang dibangun

menyediakan fitur login, logout, pengelolaan data nasabah, data kredit, data angsuran, dan laporan. Pengujian black box menunjukkan semua fungsi berjalan sesuai spesifikasi. UAT dengan skala Likert mencapai nilai kelayakan 91,85%, menandakan sistem sangat layak digunakan. Sistem mampu mempercepat pembuatan laporan, mengurangi kesalahan pencatatan, dan meningkatkan akurasi data.

E. KESIMPULAN DAN SARAN

Sistem informasi angsuran tanah kavling berbasis web di PT. Syuaib Ansory dapat meningkatkan efisiensi pengelolaan data dan meminimalkan kesalahan. Dengan tingkat kelayakan tinggi, sistem ini layak diimplementasikan. Pengembangan lebih lanjut dapat mencakup integrasi pembayaran online untuk kemudahan transaksi. Sistem informasi angsuran tanah kavling berbasis web di PT. Syuaib Ansory dapat meningkatkan efisiensi pengelolaan data dan meminimalkan kesalahan. Dengan tingkat kelayakan tinggi, sistem ini layak diimplementasikan. Pengembangan lebih lanjut dapat mencakup integrasi pembayaran online untuk kemudahan transaksi. Sistem informasi angsuran tanah kavling berbasis web di PT. Syuaib Ansory dapat meningkatkan efisiensi pengelolaan data dan meminimalkan kesalahan. Dengan tingkat kelayakan tinggi, sistem ini layak diimplementasikan. Pengembangan lebih lanjut dapat mencakup integrasi pembayaran online untuk kemudahan transaksi. Sistem informasi angsuran tanah kavling berbasis web di PT. Syuaib Ansory dapat meningkatkan efisiensi pengelolaan data dan meminimalkan kesalahan. Dengan tingkat kelayakan tinggi, sistem ini layak diimplementasikan. Pengembangan lebih lanjut dapat mencakup integrasi pembayaran online untuk kemudahan transaksi. Sistem informasi angsuran tanah kavling berbasis web di PT. Syuaib Ansory dapat meningkatkan efisiensi pengelolaan data dan meminimalkan kesalahan. Dengan tingkat kelayakan tinggi, sistem ini layak diimplementasikan. Pengembangan lebih lanjut dapat mencakup integrasi pembayaran online untuk kemudahan transaksi.

DAFTAR PUSTAKA

- Arief, & Sugiarti. (2022). Pengembangan Sistem Informasi Berbasis Web.
Fauziah, et al. (2024). Model Pengembangan Perangkat Lunak Waterfall.
Kusumo, et al. (2021). Komponen Sistem Informasi Berbasis Web.

Praniffa, et al. (2023). Metode Black Box Testing pada Sistem Informasi.

Yanis, et al. (2021). Transaksi Jual Beli Tanah dalam Perspektif Hukum.